**LEIEKONTRAKT.**

**Avtale om leie av Leilighet A104 Havstadodden, Støperiveien 16A, 44842 ARENDAL. Leieperiode\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOEN REGLER:**

1. **Leietager skal ta godt vare på leiligheten i leieperioden. Hvis dere har hund må dette avtales.**
2. **Leiligheten leies ut til familier og personer over 25 år.**
3. **Leietager er selv ansvarlig for svinn eller skader han/hun eller andre i reisefølget påfører innbo eller leiligheten, og vil bli gjenstand for erstatning.**
4. **Det er ikke lov å røyke inne.**
5. **Leietager skal ha med seg sitt eget sengetøy og håndkle. Men dette kan bestilles utenom for 200,- pr. person**
6. **Det skal være max 5 personer i leieforholdet.**
7. **Det skal være normal ro etter kl 0000 av hensyn til naboer.**
8. **Hvis ikke annet er avtalt er ank. kl 1600 og avreise kl 1200 (kl 1600 hvis dere vasker ut selv)**
9. **Leiesummen + 4000,- i depositum må betales senest 4 uker før ankomst. Avbestilling kan skje kostnadsfritt inntil 4 Uker før ankomst. Hvis senere avbestilling må hele beløpet minus depositum betales hvis vi ikke får leid ut til andre.**

**Utvasking koster 1200**

**Depositum KR 4000 er betalt og depositum blir utbetalt til din konto\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ senest 1 uke etter avreise.**

**STED\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ansvarlig leietager over 25 år:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Adresse:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_TLF.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**E-Mailadresse:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**